



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom **AGRO-JABUKA d.o.o. "u stečaju" Osijek MBS: 030102107, OIB: 61693396331, Vukovarska 10/I**, 22. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I. ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom **AGRO-JABUKA d.o.o. "u stečaju" Osijek MBS: 030102107, OIB: 61693396331, Vukovarska 10/I**.

II. Obvezuje se stečajni upravitelj da završi sve poslove vezane za uredno zaključenje stečajnog postupka kao što su zatvaranje žiro računa stečajnog dužnika, izrada završnih izvješća, arhiva te o tome podnijeti izvješće stečajnom sucu.

III. Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda Trgovačkog suda u Osijeku.

IV. Nalaže se registru Trgovačkog suda u Osijeku da po pravomoćnosti ovog Rješenja izvrši brisanje dužnika **AGRO-JABUKA d.o.o. "u stečaju" Osijek MBS: 030102107, OIB: 61693396331, Vukovarska 10/I** te stečajnog upravitelja Zlatko Markasović iz Osijeka iz registra pravnih osoba.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 6 St-74/18-10 od 26. ožujka 2018. (pravomoćno 12.4.2018.) otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **AGRO-JABUKA d.o.o. "u stečaju" Osijek MBS: 030102107, OIB:**

61693396331, Vukovarska 10/I te je za stečajnog upravitelja imenovan Zlatko Markasović iz Osijeka automatskim odabirom sa liste A stečajnih upravitelja.

Poziv za završno ročište objavljen je na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku dana 7. travnja 2021. te je završno ročište održano dana 21. travnja 2021. na kojem je stečajna sutkinja objavila da će se raspraviti završno izvješće stečajnog upravitelja te završni račun te završni diobni popis iz kojeg proizlazi slijedeće:

I. PRIHODI I RASHODI

PRIHODI (kn) 2019 2020 2021 Ukupno

Od prodaje nekretnina

193.460,77

193.460,77

Od prodaje pokretnina

1.500,00

1.000,00

2.500,00 UKUPNO 195.960,77

RASHODI (kn) 2019 2020 2021 Ukupno

Nagrada stečajnom upravitelju za prethodni postupak

4.300,00

4.300,00

Materijalni troškovi stečajnog upravitelja

3.897,88

3.897,88

Plaćeni PDV

200,00

200,00

Troškovi knjigovodstva, 01.12.2018-31.10.2020.

17.250,00

17.250,00

Troškovi platnog prometa

778,00

820,30

226,00

1.824,30

Troškovi odvjetnika

237,50

237,50

FINA, troškovi javne dražbe

700,00

700,00

Nagrada stečajnom upravitelju

29.256,44

29.256,44

Namirenje razlučnih vjerovnika

132.392,80

132.392,80
 Troškovi električne energije
 448,20
 761,76
 1.209,96
 Troškovi odvoza otpada
 253,50
 253,50 UKUPNO 1.479,70 5.320,30 184.722,38 191.522,38
 Stanje na računu na dan 23.03.2021. 4.438,39
 Nije isplaćeno: Iznos (kn)
 - Sudska pristojba po Tarifnom br. 25. (zaključenje stečaja)
 2.000,00
 - Troškovi zatvaranja računa i ostali nespecificirani troškovi
 500,00 UKUPNO: 2.500,00

Rješenjem naslovljenog oznaka St-870/18-17 od 07.09.2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AGRO-JABUKA d.o.o. u stečaju, Osijek, Vukovarska 10, OIB:61693396331 i imenovan je stečajni upravitelj. Stečajni upravitelj je ispitao prijavljene tražbine, a sud je donio rješenje o utvrđenim tražbinama.

Stečajna masa je obuhvaćala nekretnine opterećene razlučnim pravima i rabljene pokretnine bez knjigovodstvene vrijednosti.

U dužem vremenskom razdoblju za predmetne pokretnine nije bilo zainteresiranih, ali su napokon unovčene za ukupno 2.500,00 kn.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika su procijenjene na 185.947,70 kn i unovčene na prvoj elektroničkoj dražbi za 193.460,77 kn. Radi se o nekretninama upisanim u zemljišne

knjige Opć. suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Našice, k.o. Kršinci, z.k. ul.: 51, 52, 53 i 253. Razlučni vjerovnici su isplaćeni.

Svi relevantni događaji vezani uz ovaj stečajni postupak mogu se pratiti kroz javno objavljena tromjesečna izvješća stečajnog upravitelja.

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U ovom stečaju će izostati "klasični" diobni popis, jer je unovčena stečajna masa dovoljna tek za namirenje troškova stečajnog postupka i djelomično namirenje razlučnih vjerovnika.

Iz kupovnine za predmetne nekretnine namireni su troškovi unovčenja u iznosu od 61.067,97 kn i razlučni vjerovnici (pravne osobe) u iznosu 132.392,80 kn.

Razlučni vjerovnik N.S.-L. (fizička osoba) koji je imao razlučno pravo na pokretninama, djelomično je namiren tako što je u posjed preuzeo pokretnine

opterećene u njegovu korist. Pri tome je obveza stečajnog dužnika prema tome vjerovniku koja je iznosila 11.000 kn, "zatvorena" pokretninama vrijednim 2.600 kn. Budući da je unovčena cjelokupna stečajna masa i da nema sudskih postupaka u tijeku u kojima bi participirao stečajni dužnik, stečajni upravitelj predložio je zaključenje stečajnog postupka.

3. Zamjenik ŽDO se suglasio s Izvješćem, završnim računom te prijedlogom stečajnog upravitelja za zaključenjem stečajnog postupka te Skupština vjerovnika te je Skupština vjerovnika donijela Odluku kojom je navedeno usvojila.

4. Kako su svi poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, sud je temeljem čl. 286 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) odlučio kao u izreci.

U Osijeku 22. travnja 2021.

Zapisničar: Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj mogu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja podnijeti žalbu VTS RH Zagreb putem ovog suda u 3 primjerka.

DNA:

1. Registar TS Osijek – nakon pravomoćnosti
2. FINA – nakon pravomoćnosti
3. e-oglasna ploča suda
4. K-3.5.

Broj zapisa: eb2fa-12694

Kontrolni broj: 0d474-a0dc0-f7617

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.